



ORDINUL  
ARHITECTILOR  
DIN ROMÂNIA  
TIMIȘ

Sediu social: Str. Diaconu Coresi nr. 12, 300588, Timișoara, jud. Timiș  
Adresă secretariat: Clădirea ISHO, Bld. Take Ionescu nr. 50-52, Etaj 1, camera B.1.2, Mun. Timișoara, Jud. Timiș, România, Cod poștal 300124, Corpul B  
T: +40 (0) 745 145679  
E: secretariat@oartimis.ro

## CERERE DE ÎNREGISTRARE A CANDIDATURII

NUME ȘI PRENUME CĂDĂRIU CIPRIAN SILVIU

ÎNSCRIS LA FILIALA TERITORIALĂ A OAR TIMIȘ

DELEGAT LA CONFERINȚA NAȚIONALĂ Da  Nu

NUMĂR DE ÎNREGISTRARE ÎN TNA 3661

SECȚIUNEA DIN TNA:

- |  |  |
|--|--|
| Arhitect cu drept de semnătură <input checked="" type="checkbox"/> | Conducător arhitect cu drept de semnătură <input type="checkbox"/>   |
| Arhitect fără drept de semnătură <input type="checkbox"/>          | Conducător arhitect fără drept de semnătură <input type="checkbox"/> |
| Arhitect stagiar <input type="checkbox"/>                          | Conducător arhitect stagiar <input type="checkbox"/>                 |

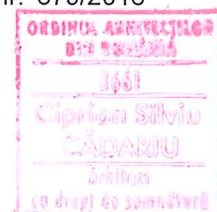
CANDIDEZ PENTRU

1. PREȘEDINTE TIMIȘ
2. CONSILIUL TERITORIAL TIMIȘ
3. COMISIA DE DISCIPLINĂ A FILIALEI TIMIȘ
4. COMISIA DE CENZORI A FILIALEI TIMIȘ
5. REPREZENTANT AL FILIALEI ÎN CONSILIUL NAȚIONAL

Confirm că la data depunerii prezentei cereri, datele personale de contact sunt actualizate în SIOAR;

Înțeleg că datele personale cuprinse în prezenta cerere și în anexele acesteia sunt colectate în baza prevederilor Legii 184/2001 și a Regulamentului de organizare și funcționare OAR, acestea fiind temeiul pentru respectarea legalității prelucrării datelor personale conform art. 6 lit. c) din Regulamentul european nr. 679/2016 (GDPR).<sup>1</sup>

Data 03.04.2026 Semnătura \_\_\_\_\_ Parafa individuală \*



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA - FILIALA TERITORIALĂ TIMIȘ

Sediu social: Str. Diaconu Coresi nr. 12, 300588, Timișoara, jud. Timiș, România;  
Adresă secretariat: Clădirea ISHO, Bld. Take Ionescu nr. 50-52, Etaj 1, camera B.1.2, Mun. Timișoara, Jud. Timiș, România, Cod poștal 300124, Corpul B  
Cod fiscal: 14265687 | Banca: Banca Românească | IBAN: RO13BRMA0300020260600000

Întocmit / redactat de:  
Cocora Camen-Felicia  
Secretar executiv  
2026 | Pagina 1



ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE:

Anexa nr. 1. Curriculum vitae succint (care trebuie să fie datat și semnat);

Anexa nr. 2 Dovada<sup>2</sup>, eliberată de filială, că nu am sancțiuni disciplinare în ultimii 8 ani;

Anexa nr. 3 Dovada<sup>3</sup>, eliberată de filială, că am cotizația plătită la zi.

**Suspendarea pentru neplata cotizației<sup>4</sup> nu permite depunerea candidaturii.**

\*Dacă este cazul

**<sup>1</sup>Datele cu caracter personal sunt folosite pentru activitățile cuprinse în cadrul Conferinței teritoriale/naționale și în scopul comunicării între OAR și membrii.**

<sup>2</sup> și <sup>3</sup> Pentru operativitate, la nivelul filialelor se poate elibera o singură dovadă; aceasta va avea 2 părți: partea întâi precizează că membrul nu a avut sancțiuni disciplinare în ultimii 8 ani; partea a doua precizează că membrul are cotizația plătită la zi, inclusiv pentru anul 2025.

<sup>4</sup> Suspendarea pentru neplata cotizației este sancțiune administrativă; pentru a putea candida, dacă membrul este suspendat pentru neplata cotizației va achita întreaga cotizație restantă, inclusiv cotizația pentru anul 2025, până la data la care are loc conferința teritorială.



## DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele CABARIU CIPRIAN SILVIU  
Filiala TIMIȘ

Funcția pentru care candidez PRESEDINTE

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii\*:

- La filiala TIMIȘ, funcția de VICEPRESEDINTE  
în perioada 2018-2026 și cea mai importantă realizare a  
fost colaborarea cu PMT privind chestionarul privind  
PUG; Atragerea de sponsori/suți prin grupul de lucru.
- La Ordinul Arhitecților din România\*\*  
funcția de \_\_\_\_\_ în perioada \_\_\_\_\_  
și cea mai importantă realizare a fost  
\_\_\_\_\_

3. Nu am deținut nici o funcție (se bifează prin încercuirea numărului)  
Motivul pentru care candidez și ce mă recomandă:

- Consider că profesia noastră are nevoie de o repre-
- zentare mai fermă în relația cu autoritățile dar și
- de o mai bună coeziune internă.
- Mă recomandă experiența atât din zona de proiectare
- și administrativ publică, cât și zona de dezvoltare  
imobiliară.

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

- Îmbunătățirea relației instituționale cu autoritățile
- Creșterea respectului pentru profesie în societate
- Recapitularea evenimentelor profesionale (inclusiv  
BETA) pentru a fi mai incluzive.

4. Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau  
realizez pentru atingerea obiectivelor propuse

- Inițierea unui dialog structurat și constant
- Reprezentare activă și coerentă
- Revizuirea modului de organizare a evenimentelor filialei

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România

este o organizație esențială, care trebuie să reprezinte  
activ profesia și să fie un partener real pentru membri  
și societate.

Data 03.04.2026 Semnătura Ci

\* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită



HOTĂRÂREA COLEGIULUI DIRECTOR NR. 22 DIN 13.01.2026 Anexa nr. 4

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34  
F: + 40 (0) 21 317 26 35  
E: office@oar.archi

FORMULAR GDPR PENTRU PARTICIPAREA DELEGAȚILOR LA CONFERINȚA  
NAȚIONALĂ A OAR DIN DATA DE 20 - 21 IUNIE 2026

Operator de date cu caracter personal – Ordinul Arhitecților din România (OAR), cu sediul în București, str. Arthur Verona, pictor, nr. 19, Sector 1, cod fiscal 14083510, cont RO80BRDE410SV21208234100, deschis la BRD Academiei, tel: +40213172634, email: office@oar.archi, reprezentat de arh. Ștefan Bâlici, Președinte. Scopul acestui document este furnizarea de informații în legătură cu prelucrarea datelor dvs. cu caracter personal în contextul desfășurării Conferinței naționale a OAR. Datele personale sunt colectate direct de la dvs. atunci când depuneți cererea de înscriere ca delegat la eveniment, când participați la eveniment sau prin fotografierea/filmarea care are loc în cadrul evenimentului. Cu ocazia organizării acestui eveniment, OAR poate prelucra inclusiv prin înregistrarea și utilizarea în materialele foto/video, **date cu caracter personal** referitoare la dvs., precum numele, prenumele, numărul TNA, numărul de telefon, adresa de e-mail, imaginea, vocea, pentru captarea atmosferei din cadrul evenimentului, evaluarea numărului de participanți sau pentru promovarea activității sau imaginii OAR, inclusiv publicarea materialelor foto/video pe diferite canale de comunicare online sau offline. În cazul în care veți lua cuvântul în cadrul evenimentului, OAR poate prelucra inclusiv informații referitoare la poziția/funția/calitatea/informații biografice, angajatorul/entitatea reprezentată. Nu intenționăm să focalizăm anumite persoane, ci să efectuăm cadre de grup. **Persoanele vizate sunt delegații la Conferința națională a OAR. Ne bazăm pe necesitatea îndeplinirii obligațiilor legale** (art. 28, art. 29 (1) din *Legea nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect*, art. 9, art. 10 din *Regulamentul de organizare și funcționare a OAR*) prevăzute de lege în sarcina OAR pentru a prelucra date cu caracter personal în scopul desfășurării activităților specifice OAR și în scopul informării membrilor organizației despre activitățile pe care OAR le desfășoară în acord cu atribuțiile oferite de lege. În subsidiar, ne bazăm pe **consimțământul dvs. și interesul legitim** pentru a prelucra date cu caracter personal în scopul organizării, desfășurării evenimentului pentru captarea atmosferei și pentru evaluarea numărului de participanți, dar și pentru promovarea activității/imaginei organizației, iar înregistrările/fotografiile selectate pot fi publicate, de exemplu pe internet, pe platforme externe, conturi de social media sau presă online. Datele cu caracter personal prelucrate în aceste scopuri pot include: nume și prenume, numărul TNA, numărul de telefon, adresa de e-mail, angajatorul/entitatea reprezentată; poziția/funția/calitatea/informații biografice; imaginea; vocea. Temeiurile juridice sunt, după caz, art. 6 alin. (1) lit. (a), (c), (f) din *Regulamentul (UE) 2016/679 ("GDPR")*. Perioada pentru care datele dvs. vor fi **stocate** variază în funcție de scopul pentru care le folosim și de categoria de date, bazându-ne pe prevederile legale, inclusiv cele legate arhivare sau prescripție. În temeiul *Regulamentului (UE) 2016/679 ("GDPR")*, beneficiați de următoarele **drepturi**: dreptul la informare; dreptul de acces la date; dreptul la rectificare; dreptul la ștergerea datelor; dreptul la restricționarea prelucrării; dreptul la portabilitatea datelor; dreptul la opoziție. Pentru exercitarea acestor drepturi, precum și pentru detalii legate de protecția datelor vă puteți adresa responsabilului OAR pentru protecția datelor la adresa [dpo@oar.archi](mailto:dpo@oar.archi).

- Sunt de acord cu prelucrarea de către OAR a datelor mele cu caracter personal privind numele, prenumele, numărul TNA, numărul de telefon, adresa de e-mail, angajatorul/entitatea reprezentată, poziția/funția/calitatea/informații biografice;
- Sunt de acord cu prelucrarea de către OAR a datelor mele cu caracter personal privind imaginea, vocea.<sup>1</sup>

NUME ȘI PRENUME CĂBĂRIU CIPRIAN SILVIU  
DATA 03.04.2026

SEMNĂTURA \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Ordinul Arhitecților din România (OAR) își asumă răspunderea în mod exclusiv pentru materialele create, prelucrate și distribuite de personalul administrativ al OAR și/sau de contractanții săi. OAR nu poate fi ținut răspunzător pentru materialele foto-video realizate și/sau publicate de către alte persoane decât cele anterior menționate. OAR nu își asumă răspunderea pentru opiniile, comentariile și postările făcute de către participanții la eveniment sau de către alte persoane, în legătură cu Conferința națională.

## CURRICULUM VITAE



### INFORMAȚII PERSONALE

Nume	<b>CĂDARIU CIPRIAN SILVIU</b>
Adresă	TIMIȘOARA, BL. CORNELIU COPOSU NR.12A
Telefon	+40723386334
E-mail	<a href="mailto:cipri.cadariu@gmail.com">cipri.cadariu@gmail.com</a> / <a href="mailto:ciprian.cadariu@oartimis.ro">ciprian.cadariu@oartimis.ro</a>
Naționalitate	română
Data nașterii	29 Ianuarie 1976
Locul nasterii	BACĂU

### EXPERIENȚĂ DE MUNCĂ

- Perioada (de la-până la) ianuarie 2016 – prezent
- Numele și tipul organizației ASOCIATIA URBAN SURVEY – O.N.G. , Timișoara, bl. Take Ionescu nr. 10-16, sc A, ap 5
- Domeniul/sectorul de activitate Regenerare Urbana / Mobilitate Urbana
- Ocupația sau poziția deținute Membru fondator si Presedinte
- Principalele activități și responsabilități Implicat în proiecte de regenerare urbană (punerea în valoare a fostei Uzine de Apă Industrială a Timișoarei și amenajarea unui centru educațional pentru copii, Aquapic – proiect câștigător al competiției naționale de proiecte de regenerare urbană, URBANIADA 2016) și în cele de mobilitate urbană (promovarea și diseminarea de bune practici în domeniul PMUD-urilor, al mobilității urbane și al transportului curat prin intermediul Inițiativa CIVITAS a Comisiei Europene;
- Perioada (de la-până la) octombrie 2025 – prezent
- Numele și adresa angajatorului S.C. URBLINE S.R.L. , Timișoara, calea Circumvalatiunii nr.1 sc. M10 sad.2E
- Domeniul/sectorul de activitate Proiectare arhitectură
- Ocupația sau poziția deținute Administrator / Arhitect
- Principalele activități și responsabilități Dezvoltarea proiectelor imobiliare.
- Perioada (de la-până la) iulie 2025 – prezent
- Numele și adresa angajatorului S.C. KALENBERG MANAGEMENT S.R.L. , Timișoara, bl. Corneliu Coposu nr.12A
- Domeniul/sectorul de activitate Consultanța în domeniul dezvoltării imobiliare
- Ocupația sau poziția deținute Administrator / Director
- Principalele activități și responsabilități Dezvoltarea proiectelor imobiliare.
- Perioada (de la-până la) iulie 2023 – iunie 2025
- Numele și adresa angajatorului S.C. KALENBERG MANAGEMENT S.R.L. , Timișoara, bl. Corneliu Coposu nr.12A
- Domeniul/sectorul de activitate Administrare / Management în domeniul dezvoltării imobiliare
- Ocupația sau poziția deținute Administrator/CEO – ALBER HOLDING DEVELOPMENT SA

03.04.2026

- Principalele activități și responsabilități
  - Perioada (de la-până la)
    - Numele și adresa angajatorului
    - Domeniul/sectorul de activitate
      - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
  - Perioada (de la-până la)
    - Numele și adresa angajatorului
    - Domeniul/sectorul de activitate
      - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
  - Perioada (de la-până la)
    - Numele și adresa angajatorului
    - Domeniul/sectorul de activitate
      - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
  - Perioada (de la-până la)
    - Numele și adresa angajatorului
- Achiziția și dezvoltarea proiectelor imobiliare ale grupului ALBER HOLDING.  
[www.alberholding.ro](http://www.alberholding.ro)
- ianuarie 2019 – iunie 2023  
SC KALENBERG MANAGEMENT SRL , Timișoara, bl. Corneliu Coposu nr.12A  
Administrație / Management în domeniul dezvoltării imobiliare  
Administrator/CEO - CITY OF MARA SA  
Dezvoltarea proiectului imobiliar City of Mara Timișoara.  
[www.cityofmara.ro](http://www.cityofmara.ro)
- ianuarie 2016 – decembrie 2018  
SC CĂDARIU AND PARTNERS SRL , Timișoara, bl. Corneliu Coposu nr.12A  
Administrație / Management în domeniul dezvoltării imobiliare  
Administrator/CEO - CITY OF MARA SA  
Dezvoltarea proiectului imobiliar City of Mara Timișoara.  
[www.cityofmara.ro](http://www.cityofmara.ro)
- Iunie 2010 – decembrie 2015  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA , Timișoara, bdul. C.D. Loga nr.1  
Administrație publică  
Arhitect Șef  
Conducerea și coordonarea Direcției de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.  
Coordonarea activității de autorizare a documentațiilor de construire de pe teritoriul Municipiului Timișoara;  
Coordonarea activității de planificare spațială (PUZ-uri, PUD-uri)  
Coordonarea activității Biroului de Reabilitare a Clădirilor Istorice din Timișoara și a programelor de finanțare a clădirilor istorice din fonduri KfW și din bugetul local;  
Inițierea și coordonarea elaborării noului Plan Urbanistic General al Municipiului Timișoara;  
Inițiere și coordonare a elaborării:
  - Conceptului general de dezvoltare urbană (MASTERPLAN) Timișoara;
  - Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;
  - Regulamentului privind identitatea cromatică a clădirilor din Municipiul Timișoara;
  - Programului de sprijin financiar pentru reabilitarea clădirilor istorice prin fonduri de la bugetul local al Municipiului Timișoara, în baza Legii nr. 153/2011;
  - Coordonator al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a municipiului Timișoara;
  - Inițiator și coordonator al Comisiei de Estetică Urbană a Municipiului Timișoara;
  - Membru în Comisia de Circulație a Municipiului Timișoara;
  - Membru în echipa de elaborare a primului Plan de Mobilitate Urbană Sustenabilă a Municipiului Timișoara;
  - Membru în echipele de proiect pentru: Incuboxx, Trafic management și supraveghere video, CHALLENGE – Addressing key challenges of sustainable urban mobility planning;
- Septembrie 2009 - Mai 2010  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA , Timișoara, bdul. C.D. Loga nr.1

- Domeniul/sectorul de activitate  
    - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
- Administrație publică  
Consilier Primar  
Consilierea primarului în domeniul arhitecturii și urbanismului.  
Întocmirea Caietului de Sarcini și a Temei de Proiectare pentru scoaterea la licitație a Planul Urbanistic General al Municipiului Timișoara.
- Perioada (de la-până la)
  - Numele și adresa angajatorului
  - Domeniul/sectorul de activitate
    - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
- Septembrie 2009 – Mai 2010  
S.C. AC TECTURA S.R.L. , Timișoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr.1 ap.9  
Proiectare arhitectură  
Arhitect proiectant  
Coordonarea și realizarea proiectelor de arhitectură și urbanism.
- Perioada (de la-până la)
  - Numele și adresa angajatorului
  - Domeniul/sectorul de activitate
    - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
- Martie 2007 - August 2009  
S.C. AC TECTURA S.R.L. , Timișoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr.1 ap.9  
Proiectare arhitectură  
Director  
Administrarea firmei, coordonarea proiectelor și menținerea relațiilor cu beneficiarii și autoritățile avizatoare.
- Perioada (de la-până la)
  - Numele și adresa angajatorului
  - Domeniul/sectorul de activitate
    - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
- Noiembrie 2003 – Februarie 2007  
S.C. ARH-ROM S.R.L. , Timișoara, str. Mitropolit Varlaam nr.12, ap.6  
Proiectare arhitectură  
Arhitect proiectant  
Coordonarea și realizarea proiectelor de arhitectură și urbanism.
- Perioada (de la-până la)
  - Numele și adresa angajatorului
  - Domeniul/sectorul de activitate
    - Ocupația sau poziția deținute
      - Principalele activități și responsabilități
- Februarie 2003 – Octombrie 2003  
S.C. TECTONICS ART S.R.L. , Timișoara, Bd-ul. Eroilor 10-12  
Proiectare arhitectură  
Arhitect proiectant  
Coordonarea și realizarea proiectelor de arhitectură.
- Perioada (de la-până la)
  - Numele și adresa angajatorului
  - Domeniul/sectorul de activitate
    - Ocupația sau poziția deținute
- Iulie 2002 – Ianuarie 2003  
S.C. ARH-ROM S.R.L. , Timișoara, str. Mitropolit Varlaam nr.12, ap.6  
Proiectare arhitectură  
Arhitect proiectant

## EDUCAȚIE ȘI FORMARE

- Perioada (de la-până la)
  - Numele și tipul organizației de educație și formare
- Octombrie 1995 – Iunie 2002  
UNIVERSITATEA POLITEHNICĂ DIN TIMIȘOARA, FACULTATEA DE CONSTRUCȚII ȘI ARHITECTURĂ

- Tematica de bază/competențe acumulate
  - Diploma sau certificatul obținute
- Perioada (de la-până la)
- Numele și tipul organizației de educație și formare
- Tematica de bază/competențe acumulate
  - Diploma sau certificatul obținute

Arhitectură.

Arhitect diplomat

Septembrie 1990 – Iunie 1994

COLEGIUL CONSTANTIN DIACONOVICI LOGA

Matematică-Fizică

Diploma de bacalaureat

**LIMBA MATERNĂ**

**romană**

**ALTE LIMBI**

**engleză**

- Citit Nivel mediu
- Scris Nivel mediu
- Vorbit Nivel mediu

**ABILITĂȚI ȘI COMPETENȚE SOCIALE**

Abilitatea de a lucra împreună cu alte persoane, în situații în care comunicarea și munca în echipă sunt elemente esențiale.

**ABILITĂȚI ȘI COMPETENȚE ORGANIZAȚIONALE**

Abilități de coordonare și administrare.

**ABILITĂȚI ȘI COMPETENȚE TEHNICE**

Abilități în lucrul cu computerul, cu diferite tipuri de echipamente, utilaje.

**PERMIS DE CONDUCERE**

Categoria A și B

**INFORMAȚII SUPLIMENTARE**

Referințele pot fi furnizate la cerere.



## ADEVERINȚĂ

nr. 122C-2099 din 15/04/2026

Ordinului Arhitecților din România, Filiala Teritorială **Timiș** a OAR, organizație profesională cu personalitate juridică de drept privat, apolitică, de interes public, cu patrimoniu și buget proprii, ce administrează Tabloul Teritorial al Arhitecților reprezentată de **arh. Daniel Johannes Burileanu-Tellman**, în baza prevederilor Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, adevărește prin prezenta că

**domnul Arhitect Ciprian Silviu Cădariu**

este membru al Ordinului Arhitecților din România, inclus în Tabloul Național al Arhitecților la secțiunea **Arhitect cu drept de semnătură** cu numărul de înregistrare în TNA 3661 și având modalitatea de exercitare a dreptului de semnătură:

1. Titular / Birou individual de arhitectură (BIA) la **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ CIPRIAN CĂDARIU**
2. Asociat / Societate comercială cu răspundere limitată (SRL) la **URBLINE SRL**

Menționi cu privire la dreptul de semnătură:

- **nu sunt menționi cu privire la dreptul de semnătură**

Menționi cu privire la datoriile membrului față de organizație:

- **nu există plăți restante**

I s-a eliberat prezenta pentru **Candidatura 2026 Președinte,delegat/ nu are sancțiuni disciplinare în ultimii 8 ani.**

Emisă astăzi, **15/04/2026**, în **Timișoara** în 2 exemplare, unul pentru titular și unul pentru a fi depus la Filiala Teritorială **Timiș** a O.A.R.

Președinte,  
**arh. Daniel Johannes Burileanu-Tellman**

*(semnătura și ștampila)*