

# RAPORT DE ACTIVITATE

## Mandat 2022–2026

Vicepreședinte OAR Timiș | Portofoliu: Legislație și Concursuri de arhitectură  
Arh. Răzvan Negrișanu

### I. Regulamentul de Organizare și Funcționare al Filialei

Una dintre realizările definitorii ale mandatului 2022–2026 a fost elaborarea, pentru prima dată, a unui Regulament de Organizare și Funcționare propriu al Filialei Teritoriale Timiș.

#### Prima ediție — 2024

În absența unui cadru intern de funcționare formalizat, am inițiat și am coordonat un grup de lucru constituit în acest scop. Procesul de redactare a vizat asigurarea unui cadru coerent pentru activitatea filialei, în conformitate cu legislația în vigoare și cu regulamentele naționale ale OAR. Regulamentul a fost supus avizării OAR național și adoptat în Conferința Teritorială din 7 iunie 2024.

#### Ediția a doua — 2026

Adoptarea în iunie 2025 a noului Regulament-cadru pentru filiale și a noului ROF al OAR la nivel național a impus revizuirea documentului. Am coordonat din nou grupul de lucru responsabil cu actualizarea și alinierea regulamentului la noile prevederi naționale. Documentul revizuit a fost avizat de OAR național și adoptat în Conferința Teritorială Extraordinară din 27 februarie 2026, convocată exclusiv în acest scop.

### II. Consultanță legislativă pentru membri și terți

Pe întreaga perioadă a mandatului, am răspuns solicitărilor de consultanță legislativă transmise prin secretariatul filialei, atât din partea membrilor OAR Timiș, cât și din partea unor terți. Adresele au acoperit un spectru larg: interpretarea unor norme legislative și procedurale, clarificări privind exercitarea profesiei, precum și chestiuni legate de emiterea dovezilor de calitate de arhitect. Fiecărei solicitări i-am formulat un răspuns individual.

Un caz aparte a fost gestionarea unei situații complexe privind utilizarea frauduloasă a dreptului de semnătură, cu implicații penale aflate în curs de instrumentare. Am participat la întâlnirile cu Consiliul Director, cu consilieri juridici și cu persoanele implicate, în vederea

evaluării gravității situației, a rolului organizației și a poziției pe care aceasta o putea adopta în mod responsabil.

De asemenea, am coordonat relația cu echipa de avocați în cadrul unui litigiu de fond inițiat împotriva filialei, care a parcurs mai multe instanțe și care s-a finalizat cu o hotărâre favorabilă organizației.

### **III. Reprezentare publică**

În februarie 2024, am reprezentat OAR Timiș în calitate de vicepreședinte la Conferința Regională „România Construiește” Timișoara, unde am abordat tema relației dintre arhitecți și administrația publică locală, în contextul exercitării profesiei.

### **IV. Concursuri de arhitectură**

În iulie 2024, am participat la cursul de organizare a concursurilor de soluții în standardele OAR, organizat de OAR Național la Casa Mincu din București. Cursul, structurat pe șase module, a fost dedicat reprezentanților filialelor teritoriale și a vizat transferul de know-how privind procedurile și standardele OAR aplicabile în organizarea concursurilor de arhitectură la nivel local, cu relevanță directă pentru capacitatea filialei de a iniția și gestiona astfel de procese.

### **V. Implicare legislativă la nivel național**

Pe parcursul mandatului, am dialogat cu membri ai Parlamentului României pe mai multe inițiative legislative cu impact direct asupra profesiei și organizației, susținând interesele OAR și ale profesiei de arhitect în procesul legislativ. Cele mai semnificative au fost:

În cazul Codului Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor (CATUC) — cel mai amplu proces de reformare a legislației în construcții din ultimele decenii, aflat în dezbateri parlamentară pe durata mandatului — am susținut poziția OAR față de forma proiectului și față de amendamentele propuse.

De asemenea, am susținut observațiile OAR față de Propunerea legislativă PL-x nr. 139/2025, inițiată de parlamentari PNL, prin care se urmărește eliminarea caracterului apolitic al Ordinului Arhitecților din România, prin modificarea art. 1 și art. 24 alin. (1) din Legea nr. 184/2001.

## **VI. Mediere interese OAR Timiș în relația cu Primăria Municipiului Timișoara**

Pe parcursul mandatului, am utilizat calitatea de consilier local pentru a susține în mod constant interesele și poziția organizației și ale profesiei în cadrul Consiliului Local Timișoara.

Împreună cu președintele filialei și cu ceilalți membri ai Consiliului Director, am contribuit la construirea unui canal de dialog structurat cu Primăria Municipiului Timișoara pe multiple planuri de interes pentru OAR și pentru piața de construcții din regiune.

Un rezultat concret al acestui dialog a fost negocierea cu PMT pe tema Atelierului de Proiectare — societatea de proiectare a primăriei — vizând forma de organizare, aria de competență și onorariile practicate. Negocierile s-au finalizat cu adoptarea unui amendament la statutul societății în Consiliul Local și cu adoptarea unei grile de onorarii compatibile cu standardele promovate de OAR.

De asemenea, am elaborat legislație locală cu impact direct asupra condițiilor de exercitare a profesiei. Exemplul reprezentativ este HCL nr. 333/12 iulie 2022 — Regulamentul privind stabilirea măsurilor de protecție a mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Timișoara — proiect pe care l-am inițiat și pentru care am formulat amendamentele adoptate în ședința de plen a Consiliului Local, creând astfel un cadru normativ local aplicabil direct șantierelor de construcții din municipiu.

**Arh. Răzvan Negrișanu**  
*Vicepreședinte OAR Timiș, 2022–2026*