

**RAPORT**  
**privind verificarea, analiza si certificarea bilantului contabil**  
**si a contului profit si pierderi la 31.12.2025**

\*Raportul contine si o anexa cu centralizarea principalilor indicatori pentru perioada 2021 - 2025

Subsemnata **BEJAN MIRELA JEANINA, expert contabil**, in calitate de cenzor al **O.A.R. Filiala Timis**, am analizat si verificat prin sondaj situatiile financiare intocmite la **31.12.2025**. Situatiile financiare cuprind :

- bilantul contabil prescurtat ;
- contul de profit si pierdere al asociatiei ;
- repartizarea rezultatului exercitiului financia ;
- situatia activelor imobilizate pentru activitatile fara scop patrimonial ;
- situatia activelor imobilizate pentru activitatile economice ;
- declaratia privind situatia de trezorerie la 31.12.2025.

**I. Cu privire la bilantul prescurtat :**

Analizand si verificand principalele pozitii financiare a rezultat:

- **ACTIVELE IMOBILIZATE** totalizeaza **1.218.457 lei**. Activele imobilizate constau in:
  - o Constructii in valoare de 731.852 lei, reflectate in contul 212 –amortizare inregistrata 173.672 lei, valoare neta = 558.180 lei;
  - o Instalatii tehnice si masini in valoare de 441.147 lei, reflectate in contul 213 –amortizare inregistrata 290.700 lei, valoare neta = 150.447 lei;
  - o Terenuri in valoare de 444.624 lei, reflectate in contul 211 – neamortizabile;
  - o Mobilier si aparatura bitotica in valoare de 71.532 lei, reflectate in contul 214 – amortizare inregistrata 53.607 lei, valoare neta = 17.925 lei;
  - o **Total imobilizari corporale = 1.171.176 lei.**
  - o Alte imobilizari necorporale, reflectate in contul 208 in valoare de 142.778 lei, amortizate inregistrata = 116.391 lei, valoare neta = 26.387 lei;
  - o **Total imobilizari necoroparale = 26.387 lei.**
  - o Imobilizari financiare reflectate in contul 267 in valoare de 20.894 lei;
  - o **Total imobilizari finanicare = 20.894 lei.**

**Activele imobilizate nete la 31.12.2025 sunt in valoare de 1.218.457 lei, regasite la randul 04 al bilantului prescurtat, formularul 010. Activele imobilizate au suferit o depreciere de 13% raportat la 31.12.2024 pe seama deprecierei inregistrate in cursul anului 2025 si a casarilor de mijloace fixe.**

Achizitiile de active imobilizate realizate de O.A.R. Filiala Timis in anul 2025 au constat in:

nrinv	denumire	data	val
64	XTILT PROJECTOR FOR TKN 1X20W 220-240V AC 3000K CRI.80 IP40	22/08/2025	4,738.89

Iar iesirile de mijloace fixe :

nrinv	denumire	data	val	data_ies
57	Laptop Assus	24/09/2015	3,245.14	24/12/2025
58	Laptop	02/09/2016	3,918.99	24/12/2025
59	Echipament antiefracție BGS	24/05/2017	4,260.20	24/12/2025
60	Clima	10/07/2017	2,100.00	24/12/2025
3	LICENTA MICROSOFT WINDOWS 10 PRO	01/02/2021	950.00	24/12/2025
5	APARAT AER CONDITIONAT YAMATO	15/07/2021	3,500.00	24/12/2025
12	Program informatic	31/12/2021	25,830.45	31/03/2025
14	Copiator	31/12/2021	10,442.25	30/04/2025
15	Balon folosit la Transite	31/12/2021	93,204.80	24/12/2025
17	FILM INFRUNTAND TIMPURILE	31/03/2022	14,850.00	31/03/2025
18	FILM VIS IMPLINIT	31/03/2022	23,250.00	31/03/2025
19	TABLOU LITOGRAFIE	25/05/2022	5,885.38	31/05/2025
22	TRANSA I CONTR. 32/06.06.22 implementare instalatie BETA	25/08/2022	3,570.00	31/08/2025
20	PRODUCTIE INSTALATIE ANOTHER BRENCH IN THE WALL	01/09/2022	10,800.00	30/09/2025
28	INSTALATIE BIO STAN	15/09/2022	3,500.00	24/12/2025
27	INSTALATIE MICRO NATIUNE	27/09/2022	5,950.00	30/09/2025
24	STRUCTURA MODULARA	29/09/2022	1,987.22	30/09/2025
26	CONFECTIE MASA CU BANCUTE	14/10/2022	5,355.00	31/10/2025
21	CONFECTIONARE JUCARIE TEXTILA	24/10/2022	3,790.00	24/12/2025
35	INSTALATIE AUDIOVIZUALA	10/10/2023	16,470.00	31/12/2025
44	XTILT PROJECTOR FOR TKN 1X20W 220-240V AC 3000K CRI.80 IP40	06/08/2024	4,093.22	24/12/2025
50	OPERA DE ARTA IN EXPOZITIE	06/09/2024	12,427.75	31/12/2025
46	OPERA DE ARTA IN EXPOZITIE	05/11/2024	12,437.00	31/12/2025
64	XTILT PROJECTOR FOR TKN 1X20W 220-240V AC 3000K CRI.80 IP40	22/08/2025	4,738.89	24/12/2025

Actiunile imobilizate achizitionate de OAR Timis corespund activitatii fara scop patrimonial .

- **ACTIVELE CIRCULANTE** totalizeaza 659.187 lei si sunt compuse din :
  - o Stocuri = 43.126 lei
  - o Creante = 35.764 lei
  - o Conturi la banci si in casa in lei = 370.213 lei
  - o Alte titluri de plasament (cont 508) = 210.084 lei

Stocurile raportate la 31.12.2024 reprezinta carti, materiale promotionale inscriptionate cu Beta 2024.

**Datoriile (care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an si peste un an) totalizeaza 402.612 lei.**

Datoriile cuprind :

- Furnizorilor neachitati;
- Avansuri clienti ;
- Datorii fata de personal ;
- Datorii fata de bugetul asigurarilor sociale;
- Impozit pe salarii ;
- Alte datorii la bugetul de stat ;

Principalele datorii inregistrate la 31.12.2025 constau in :

- Solduri furnizori = 72.398 lei ;
- Creditori diversi = 247.079 lei (echivalentul a 50.000 euro, imprumut Sandor Ovidiu, acordat in 11.11.2024).

Asociatia nu are datorii la bugetul de stat.

S-a prezentat in vederea intocmirii prezentului raport certificatul de atestare fiscala nr. 14738524 eliberat la 10.12.2025.



**ROMANIA**  
Ministerul Finantelor  
Agentia Nationala de Administrare Fiscala  
Directia Generala Regionala a Finantelor Publice TIMISOARA  
Administratia Judeteana a Finantelor Publice Timis



**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA**

Nr.14738524                      Data eliberarii    11.12.2025  
emis ca urmare a cererii nr. 14738524 din data de 10.12.2025

Denumire / Nume si prenume		
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA - FILIALA TIMIS		
Cod de identificare fiscala **:14265687		
Domiciliul fiscal :		
Jud. Timis, Mun. Timisoara, Str. Diaconu Coresti, Nr.12, Cod postal 300005		
**) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF		
<b>A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE</b>		
Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 30.11.2025:		
- lei -		
0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	0
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1+2)	0
<b>B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT***) :</b>		
Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :		
- lei -		
0	Sume solicitate	Suma
1	Sume negative de TVA solicitate la rambursare	0
2	Sume solicitate a fi restituite	0
3	TOTAL (3=1+2)	0
***) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.		
<b>C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE</b>		
Nu a fost solicitata completarea sumelor		
a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:		
b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni		
<b>D. ALTE MENTIUNI:</b>		
I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE****)	Nu a fost solicitata detalierea	
II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT ****)	Nu a fost solicitata detalierea	

**Datoriile care trebuie platite intr-o perioada mai mare de un an** totalizeaza 0 lei .

**Capitalurile proprii** totalizeaza 1.478.825 lei si este format din excedentul anului curent, excedentul anilor precedenti si diferente din reevaluare. Capitalurile proprii au crescut la 31.12.2025, raportat la 31.12.2024 cu 7%, pe seama excedentului inregistrat in anul 2025.

## **II. Cu privire la contul profit si pierdere**

Din acest formular al situatiilor financiare care corespunde cu datele evidentei contabile si cu ultima balanta de verificare incheiata la 31.12.2025, reiese ca asociatia in exercitiul financiar 2025 a realizat un excedent in valoare de 196.524 lei.

Structural rezultatul exercitiului 2025 se prezinta altfel:

1. Venituri din activitati fara scop patrimonial realizate in anul 2025 = 2.431.641 lei.
2. Venituri din activitati economice = 38.274 lei
3. Venituri din activitati cu destinatie speciala (timbru de arhitectura) = 0 lei
4. **Total venituri inregistrate in anul 2025 = 2.469.915 lei**
  
5. Cheltuieli din activitati fara scop patrimonial realizate in anul 2025 = 2.244.558 lei.
6. Cheltuieli afarente activitatii economice = 28.833 lei
7. Cheltuieli din activitati cu destinatie speciala (timbru de arhitectura) = 0 lei
8. **Total cheltuieli inregistrate = 2.273.391 lei**

Potrivit balantei de verificare principalele venituri inregistrate in anul 2025 sunt reprezentate de :

- Venituri din cotizatii = 214.823 lei ;
- Venituri din taxele de inregistrare = 647.637 lei;
- Venituri din donatii si sponsorizari = 493.971 lei ;
- Venituri din subventii (proiecte finantate) = 931.106 lei;
- Venituri din dobanzi = 16.454 lei
- Alte venituri din exploatare = 68.108 lei
- Venituri din diferente de curs valutar = 774 lei;

Cheltuielile efectuate in anul 2025 sunt reprezentate in principal de :

- Cheltuieli cu salariile si costurile cu protectia si asigurarile sociale = 519.471 lei;
- Cheltuieli cu colaboratorii = 308.810 lei;
- Cheltuieli cu serviciile prestate de terti = 547.084 lei;
- Cheltuieli cu cota parte OAR = 104.877 lei;
- Cheltuieli cu amortizarea activelor imobilizate = 146.980 lei;
- Cheltuieli cu postale si de telecomunicatie = 55.236 lei;
- Cheltuieli cu chirile = 122.877 lei;
- Cheltuieli cu protocolul = 17.877 lei;
- Cheltuieli cu transportul = 104.377 lei.

Excedentul inregistrat in anul 2025 va fi reportat si utilizat in perioada urmatoare.

### **III. Declaratia privind situatia de trezorerie**

Obligativitatea depunerii acestei declarații vizează ONG-urile care au primit sume reprezentând subvenții, sponsorizări și sume redirecționate, conform legii și a fost introdusă prin OUG 115/2023 cu obligativitatea depunerii inclusiv pentru exercitiul financiar încheiat la 31.12.2023.

Nedepunerea acestei declarații în termen se sancționează cu amendă între 20.000 și 30.000 lei.

Conform declarației depuse pentru anul 2025, OAR prezintă la 31.12.2025 solduri de trezorerie constând în :

- disponibilitati in banca in valoare de 368.528 lei ;
- disponibilitati in casierie in valoare de 1.685 lei.

Sumele raportate în declarația de trezorerie corespund cu cele regăsite în bilanțul încheiat la 31.12.2025.

Total încasări raportate în declarația de trezorerie = 2.425.851 lei

Total plăți raportate în declarația de trezorerie = 2.276.494 lei

### **IV. Cu privire la contabilitatea asociatiei**

Contabilitatea asociației este ținută conform prevederilor Legii contabilității nr. 82/1999 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Verificarile efectuate, prin sondaj, au evidențiat faptul că datele din bilanțul de verificare sintetică, corespund cu cele înscrise în situațiile financiare, că nu există denaturări semnificative a situației financiare încheiate la 31.12.2025.

Conducerea Asociației este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare în conformitate cu Legea nr. 82/1991. Această responsabilitate include:

- i) conceperea, implementarea și menținerea unui control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare ce nu conțin denaturări semnificative datorate fie fraudei, fie erorii;
- ii) selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate;
- iii) realizarea unor estimări contabile rezonabile pentru circumstanțele date.

Responsabilitatea cenzorului este să exprime o opinie asupra acestor situații financiare anuale, pe baza analizei și verificărilor prin sondaj efectuate.

### **V. Concluzie**

Soldurile conturilor anuale au fost stabilite sub responsabilitatea conducerii asociației. Față de cele prezentate ne exprimăm opinia că aceste conturi dau o imagine fidelă bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere pentru exercitiul încheiat la 31.12.2025.

În contextul aspectelor prezentate în Raport, certificăm Bilanțul Contabil și Contul de Profit și Pierdere și le supunem spre aprobare Adunării Generale ale Asociaților.

În continuarea prezentului raport prezentăm o situație a principalilor indicatori pentru perioada 2021 – 2025.

Acest raport este întocmit exclusiv pentru uzul intern al Asociației și al membrilor acesteia și nu poate fi folosit în nici un alt scop fără acordul cenzorului. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Asociație și de membrii acesteia, în ansamblu, pentru opinia formulată.

Timisoara, 27 aprilie 2026

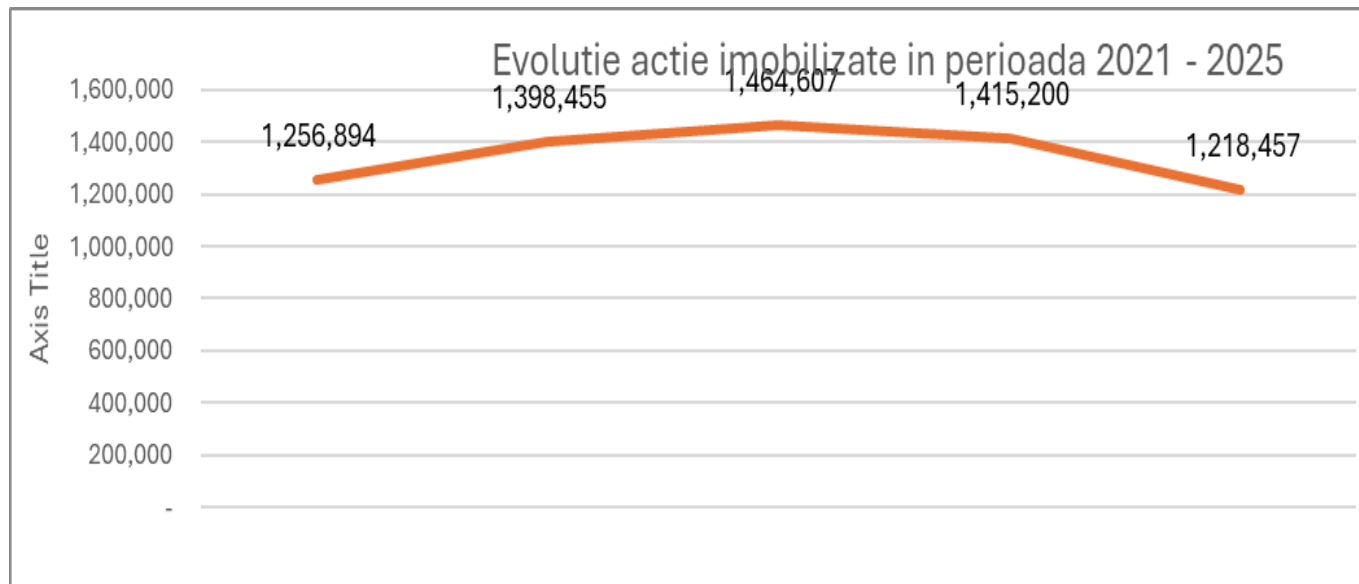
Cenzor,  
BEJAN MIRELA JEANINA  
Expert contabil



### Centralizarea principalilor indicatori financiari pentru ultimii 5 ani

Actiunile imobilizate ale asociației – înregistrează un trend ușor descrescător:

AI	AN 2021	AN 2022	AN 2023	AN 2024	AN 2025
Total	1,256,894	1,398,455	1,464,607	1,415,200	1,218,457



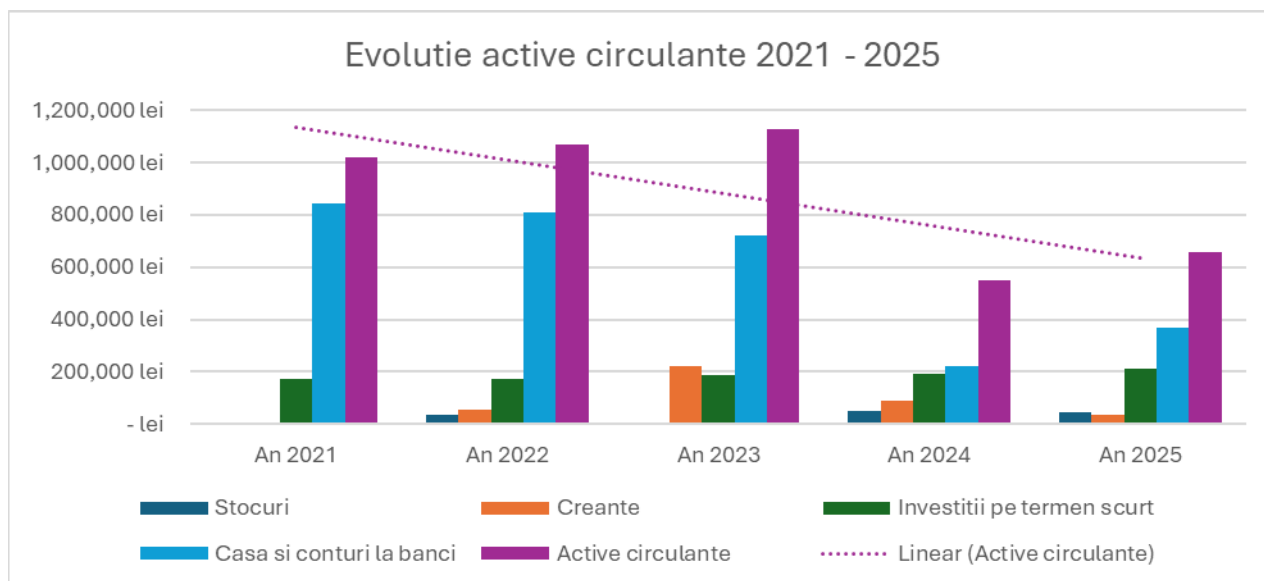
### Actiunile circulante ale asociației

Evoluția activelor circulante în ultimii 5 ani se prezintă astfel:

Indicator	An 2021	An 2022	An 2023	An 2024	An 2025
Stocuri		35,838 lei	lei 38	48,207 lei	43,126 lei
Creante	4,472 lei	52,802 lei	222,532 lei	87,737 lei	35,764 lei
Investitii pe termen scurt	173,916 lei	170,197 lei	187,946 lei	193,649 lei	210,084 lei
Casa si conturi la banci	843,259 lei	811,246 lei	719,354 lei	220,856 lei	370,213 lei
<b>Active circulante</b>	<b>1,021,647 lei</b>	<b>1,070,083 lei</b>	<b>1,129,870 lei</b>	<b>550,449 lei</b>	<b>659,187 lei</b>

Activele circulante reprezinta activele cele mai lichide ale asociatiei, cele care pot fi transformate cel mai rapid in cash (daca nu sunt déjà).

Evolutia activelor circulante in ultimii 5 ani este prezentata mai jos :



Datoriile asociatiei in valoare 402.612 lei la 31.12.2025 constau in principal in :

- Datorii fata de frunizori = 72.398 lei ;
- Creditare Sandor Ovidiu = 247.079 lei ;

Toate datoriile sunt pe termen scurt (12 luni), Asociatia neinregistrand datorii mai mari de 1 an.

Entitatea expertizata nu inregistreaza datorii fata de bugetul de stat la 31.12.2025.

Defalcarea veniturilor si cheltuielilor in : venituri/cheltuieli fara scop patrimonial/cu destinatie speciala si venituri/cheltuieli economice este prezentata mai jos:

Indicator	An 2021	An 2022	An 2023	An 2024	An 2025
Venituri fara scop patrimonial	1,352,583 lei	1,986,520 lei	4,712,276 lei	3,766,042 lei	2,431,641 lei
Venituri din activitati economice	lei -	7,000 lei	16,465 lei	24,073 lei	38,274 lei
Venituri din destinatii speciale	609,981 lei	574,485 lei	526,705 lei	600,834 lei	lei -
Cheltuieli fara scop patrimonial	- 1,200,079 lei	- 2,616,849 lei	- 4,519,882 lei	- 5,407,936 lei	- 2,244,558 lei
Cheltuieli din activitati economice	- 21,879 lei	- 20,078 lei	- 21,467 lei	- 20,999 lei	- 28,833 lei
Cheltuieli din destinatii speciale	- 102,730 lei	- 81,214 lei	- 99,025 lei	- 116,902 lei	lei -
Rezultatul exercitiului	637,876 lei	- 150,136 lei	615,072 lei	- 1,154,888 lei	196,524 lei

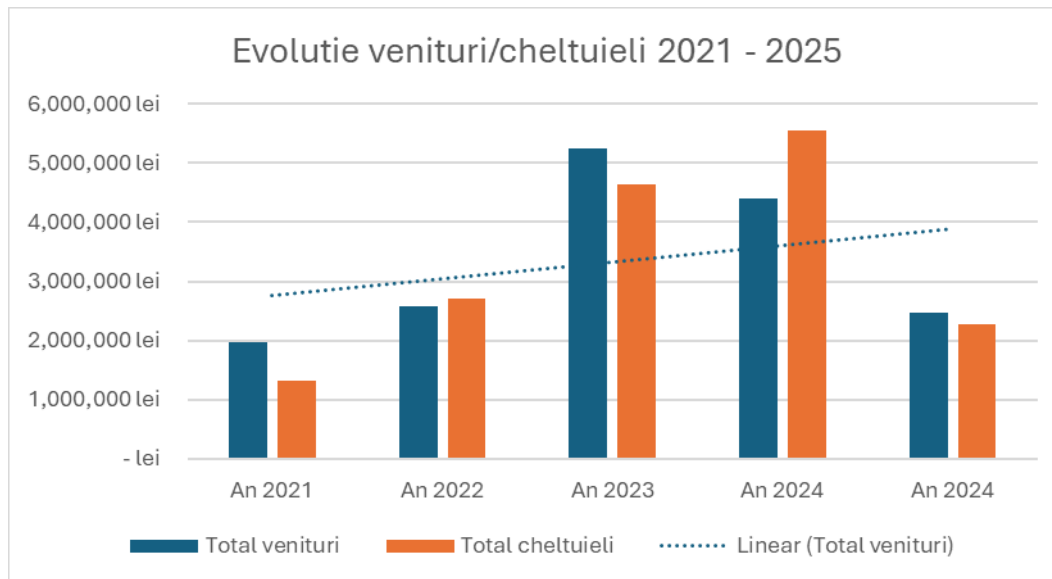
In categoria veniturilor fara scop patrimonial, in valoare de 2.431.641 lei sunt cuprinse :

- Venituri din cotizatii = 214.523 lei ;
- Venituri din donatii si sponsorizari = 493.971 lei ;
- Venituri din subventii (proiecte finantate) = 931.106 lei.

Evolutia veniturilor si cheltuielilor pentru perioada 2021 – 2025 se prezinta astfel :

Indicator	An 2021	An 2022	An 2023	An 2024	An 2024
Total venituri	1,962,564 lei	2,568,005 lei	5,255,446 lei	4,390,949 lei	2,469,915 lei
Total cheltuieli	1,324,688 lei	2,718,141 lei	4,640,374 lei	5,545,837 lei	2,273,391 lei
Rezultat	637,876 lei	- 150,136 lei	615,072 lei	- 1,154,888 lei	196,524 lei

Grafic aceasta evolutie se prezinta astfel :



Acest raport este întocmit exclusiv pentru uzul intern al Asociației și al membrilor acesteia și nu poate fi folosit în nici un alt scop fără acordul cenzorului. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Asociație și de membrii acesteia, în ansamblu, pentru opinia formulată.

Timisoara, 27 aprilie 2026

Cenzor,  
BEJAN MIRELA JEANINA  
Expert contabil

